

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 41**  
**внеочередного Общего собрания членов САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**  
**АССОЦИАЦИИ СТРОИТЕЛЕЙ «СТРОЙ-АЛЬЯНС»**

г. Москва

18 декабря 2025 года

Время начала регистрации: 10 часов 00 минут

Время окончания регистрации: 10 часов 45 минут

Время начала собрания: 11 часов 00 минут

Время окончания собрания: 15 часов 00 минут

**Место проведения собрания:** Москва, ул. Малая Пироговская, д. 14, стр. 1, эт. 5

Основание проведения внеочередного Общего собрания СРО АС «СТРОЙ-АЛЬЯНС» (Далее – Ассоциация или саморегулируемая организация): в соответствии с требованиями статьи 16 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», раздела 8 Устава Ассоциации Президиумом Ассоциации принято решение о созыве внеочередного Общего собрания членов САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ АССОЦИАЦИИ СТРОИТЕЛЕЙ «СТРОЙ-АЛЬЯНС».

Председательствующим на Общем собрании в соответствии с пунктом 8.12. Устава Ассоциации является Генеральный директор Ассоциации Юрченко Александр Анатольевич.

**Процедурные вопросы:**

Выступил Генеральный директор Ассоциации Юрченко Александр Анатольевич с предложением избрать Секретарем внеочередного Общего собрания Горовикову Юлию Николаевну.

**Голосовали:** ЗА – 242, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0. **Решение принято.**

Генеральным директором Юрченко А.А. Общему собранию были представлены кандидатуры для избрания **мандатной комиссии** Общего собрания:

Евстафьева Анастасия Андреевна – Председатель мандатной комиссии  
Бочарников Дмитрий Александрович – член мандатной комиссии;  
Кряков Артем Олегович – член мандатной комиссии;

На голосование был поставлен вопрос об избрании мандатной комиссии Общего собрания в данном составе.

**Голосовали:** ЗА – 242, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0. **Решение принято.**

Генеральным директором Юрченко А.А. Общему собранию были представлены кандидатуры для избрания **счётной комиссии** Общего собрания:

Горовикова Юлия Николаевна – Председатель счётной комиссии;  
Бакина Ольга Андреевна – член счётной комиссии;  
Люц Михаил Владимирович – член счётной комиссии.

На голосование был поставлен вопрос об избрании счётной комиссии Общего собрания в данном составе.

**Голосовали:** ЗА – 242, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0. **Решение принято.**

Мандатная комиссия представила Общему собранию **сведения о регистрации участников** Общего собрания:

– для участия в Общем собрании с правом голоса зарегистрированы 242 члена Ассоциации из общего числа членов Ассоциации – **456**. Таким образом, явка составила 53%.

**Кворум имеется.** Собрание признаётся правомочным по всем вопросам повестки дня.

Председательствующий на внеочередном Общем собрании – Генеральный директор СРО АС «СТРОЙ-АЛЬЯНС» Юрченко Александр Анатольевич – выступил с вопросом об утверждении предложенной **повестки дня**:

1. Утверждение новой редакции положения о вступительных и текущих взносах Ассоциации;
2. Досрочное прекращение полномочий члена коллегиального органа управления Ассоциации;
3. Избрание нового члена коллегиального органа управления Ассоциации;

На голосование был поставлен вопрос об утверждении повестки дня Общего собрания.

**Голосовали:** ЗА – 242, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0. **Решение принято.**

**Постановили:** Повестку дня утвердить. Предложений по внесению изменений в повестку дня нет.

Выступил Генеральный директор Ассоциации Юрченко А.А. с предложением утвердить **регламент текущего Собрания**:

- Выступающим по вопросам – до 5 минут;
- На прения – до 3 минут.

Предлагается форма голосования на Собрании по вопросам 1 – 3 – бюллетенями.

**Голосовали:** ЗА – 242, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0. **Решение принято.**

**Постановили:** Утвердить указанный регламент Собрания.

\*\*\*

**Вопросы повестки дня по существу:**

**1. По первому вопросу:** выступил Председательствующий на внеочередном Общем собрании членов СРО АС «СТРОЙ-АЛЬЯНС» Юрченко А.А., который сообщил о необходимости утвердить новую редакцию положения о вступительных и текущих взносах Ассоциации.

**Голосовали:** ЗА – 219, ПРОТИВ – 6, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 17. **Решение принято.**

**Постановили:** Утвердить новую редакцию положения о вступительных и текущих взносах Ассоциации.

**2. По второму вопросу:** выступил Председательствующий на внеочередном Общем собрании членов СРО АС «СТРОЙ-АЛЬЯНС» Юрченко А.А., который сообщил о досрочном прекращении полномочий члена Президиума Ассоциации Райзмана Петра Владимировича и необходимости избрать нового члена Президиума.

**Голосовали:** ЗА – 232, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 10. **Решение принято.**

**Постановили:** Прекратить полномочия члена Президиума Ассоциации Райзмана Петра Владимировича.

**3. По третьему вопросу:** выступил Председательствующий на внеочередном Общем собрании членов СРО АС «СТРОЙ-АЛЬЯНС» Юрченко А.А., который сообщил о необходимости избрать нового члена Президиума Ассоциации и предложил кандидатуру Волкова Владимира Николаевича.

В связи с изложенным, необходимо определить порядок проведения и осуществить процедуру тайного голосования.

Членам Ассоциации предложено заполнить бюллетени для тайного голосования.

Счётная комиссия приступила к работе.

**Волков Владимир Николаевич:** ЗА – 231, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 11.

Протокол голосования оглашён Председателем счётной комиссии.

**Постановили:** Избрать в члены коллегиального органа Ассоциации Волкова Владимира Николаевича

В заключении выступил председательствующий на Общем собрании – Генеральный директор СРО АС «СТРОЙ-АЛЬЯНС» Юрченко А.А., который поблагодарил участников собрания за работу, объявил утвержденную повестку дня исчерпанной, в связи с чем объявил о закрытии собрания.

**Секретарь  
внеочередного Общего собрания членов**



**Ю.Н. Горовикова**