

Утверждено решением Президиума СРО АС  
«СТРОЙ-АЛЬЯНС»  
от «01» августа 2024 года, протокол № 944

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ  
СРО АС «СТРОЙ-АЛЬЯНС»**

**СПЕЦИАЛИСТ ПО ОРГАНИЗАЦИИ  
СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Москва  
2024 г.

## **1. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ**

1.1. Настоящий стандарт устанавливает требования к квалификации работников членов СРО АС «СТРОЙ-АЛЪЯНС» (далее – Ассоциация), которые осуществляют организацию строительства, и определяет дифференцированные в зависимости от направления деятельности уровни их знаний и умений, а также необходимый уровень самостоятельности при выполнении ими трудовой функции с учетом профессиональных стандартов.

1.2. Требования, установленные настоящим стандартом, распространяются специалистов по организации строительства.

1.3. Основной целью вида профессиональной деятельности специалистов по организации строительства является организация строительного производства в целом, отдельных видов и этапов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, элементов, конструкций и частей объектов капитального строительства, сетей инженерно-технического обеспечения и их участков.

1.4. Специалистом по организации строительства является физическое лицо, которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, в том числе в должности главного инженера проекта.

## **2. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПОНЯТИЙ**

2.1. В настоящем стандарте применены термины в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

## **3. ТРЕБОВАНИЯ К УРОВНЮ КВАЛИФИКАЦИИ, ТРУДОВЫМ ФУНКЦИЯМ**

3.1. Специалист по организации строительства должен осуществлять трудовые функции, обладать необходимыми умениями и знаниями, уровнем самостоятельности, которые установлены Профессиональным стандартом «Специалист по организации строительства» для 7 уровня квалификации.

## **4. ТРЕБОВАНИЯ К ОБРАЗОВАНИЮ И ОБУЧЕНИЮ**

4.1. Специалист по организации строительства должен иметь высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства в соответствии с Перечнем специальностей, направлений подготовки в области

строительства, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

4.2. Специалист по организации строительства должен проходить не реже одного раза в пять лет независимую оценку квалификации.

## **5. ТРЕБОВАНИЯ К ОПЫТУ ПРАКТИЧЕСКОЙ РАБОТЫ**

5.1. Специалист по организации строительства должен обладать следующим опытом практической работы:

5.1.1. не менее десяти лет общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства;

5.1.2. не менее трех лет в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на инженерных должностях;

5.2. Специалист по организации строительства осуществляющий строительство, реконструкцию и капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, дополнительно к требованиям предусмотренным настоящим Стандартом, должен соответствовать требованиям установленным Правительством Российской Федерации, а именно иметь:

5.2.1. высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства - бакалавриат, специалитет или магистратура;

5.2.2. стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющимся специалистом по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства;

5.2.3. повышение квалификации в области строительства, осуществляемое не реже одного раза в 5 лет (до 01 сентября 2024 года).

5.2.4. проходить аттестацию по правилам, установленным Правительством Российской Федерации и иными действующими нормативно-правовыми актами в случае, если указанный специалист занимает должность, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору и замещение которой допускается только работником, прошедшим такую аттестацию (до 01 сентября 2024 года).

С 1 сентября 2024 года:

наличие подтверждения прохождения аттестации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской

Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов и законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений.

## **6. ТРЕБОВАНИЯ К ПОДТВЕРЖДЕНИЮ КВАЛИФИКАЦИИ**

6.1. Соответствие специалиста по организации строительства требованиям, установленным разделами 4 и 5 настоящего стандарта, а также требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации должно подтверждаться путем включения сведений об указанном специалисте в национальный реестр специалистов в области строительства.

## **7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

7.1. Настоящий Стандарт вступает в силу не ранее дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.