

Утверждено решением Президиума СРО АС «СТРОЙ-АЛЬЯНС»

от «01» августа 2024 года, протокол № 944

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ СТАНДАРТ
СРО АС «СТРОЙ-АЛЬЯНС»**

РУКОВОДИТЕЛЬ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

г. Москва
2024 г.

1. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

1.1. Настоящий стандарт устанавливает требования к квалификации руководителей юридических лиц – членов СРО АС «СТРОЙ-АЛЬЯНС» (далее – Ассоциация), которые самостоятельно организуют строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, и определяет дифференцированные в зависимости от направления деятельности уровни их знаний и умений, а также необходимый уровень самостоятельности при выполнении ими трудовой функции с учетом профессиональных стандартов.

1.2. Требования, установленные настоящим стандартом для руководителей строительной организации, в равной степени распространяются на индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации, которые самостоятельно организуют строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПОНЯТИЙ

2.1. В настоящем стандарте применены термины в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также следующие термины и их определения:

– **руководитель строительной организации:** руководитель юридического лица – члена Ассоциации. Руководителем юридического лица является генеральный (директор), и (или) технический директор, и (или) их заместители, и (или) главный инженер, а также индивидуальный предприниматель.

3. ТРЕБОВАНИЯ К УРОВНЮ КВАЛИФИКАЦИИ, ТРУДОВЫМ ФУНКЦИЯМ

3.1. Руководитель строительной организации, который самостоятельно организует строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, должен осуществлять трудовые функции, обладать необходимыми умениями и знаниями, уровнем самостоятельности, которые установлены Профессиональным стандартом «Руководитель строительной организации» для 7 уровня квалификации.

4. ТРЕБОВАНИЯ К ОБРАЗОВАНИЮ И ОБУЧЕНИЮ

4.1. Руководитель строительной организации, который самостоятельно организует строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, должен соответствовать одному из следующих требований к образованию:

4.1.1. иметь высшее образование – бакалавриат, специалитет, магистратура по направлению профессиональной деятельности;

4.1.2. иметь высшее образование и дополнительное профессиональное образование по программам профессиональной переподготовки по направлению профессиональной деятельности.

Высшее образование руководителя строительной организации, который самостоятельно организует строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, должно соответствовать специальности или направлениям подготовки в области строительства, установленных в перечне направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства, утвержденным Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, от 6 ноября 2020 г. N 672/пр..

4.2. Руководитель строительной организации, который самостоятельно организует строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, должен проходить не реже одного раза в пять лет независимую оценку квалификации.

5. ТРЕБОВАНИЯ К ОПЫТУ ПРАКТИЧЕСКОЙ РАБОТЫ

5.1. Руководитель строительной организации, который самостоятельно организует строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, должен иметь стаж работы по специальности не менее пяти лет и не менее двух лет работы на руководящей должности.

5.2. При выполнении работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, за исключением объектов использования атомной энергии, Руководитель строительной организации, который самостоятельно организует строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, дополнительно к требованиям предусмотренным настоящим Стандартом должен соответствовать требованиям установленным Правительством Российской Федерации, а именно иметь:

5.2.1. высшее образование (специалитет или магистратура) по специальности или направлению подготовки в области строительства, в соответствии с п.4 настоящего Стандарта;

5.2.2. стаж работы по специальности не менее пяти лет и являться специалистом по организации строительства, сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства;

5.2.3. повышение квалификации в области строительства, осуществляемое не реже одного раза в 5 лет (до 01 сентября 2024 года).

5.2.4. проходить аттестацию по правилам, установленным Правительством Российской Федерации и иными действующими нормативно-правовыми актами в случае, если указанный специалист занимает должность, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору и замещение которой допускается только работником, прошедшим такую аттестацию (до 01 сентября 2024 года).

С 1 сентября 2024 года:

наличие подтверждения прохождения аттестации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о промышленной безопасности опасных производственных объектов и законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий Стандарт вступает в силу не ранее дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.